



البنك الوطني الجزائري Banque Nationale d'Algérie

الملف المطلوب تقديمه لتمويل المهنيين

- طلب تمويل موقع حسب نموذج البنك الوطني الجزائري،
- شهادة، اعتماد أو ترخيص،
- نسخة عن اتفاقية الوكالة الوطنية للتطوير والاستثمار،
- نسخة من عقد ملكية المحل التجاري أو عقد إيجار موثق لمدة عامين قابل للتجديد،
- نسخة من وثيقة الهوية سارية المفعول،
- شهادة الإقامة للسكن الدائم أو أي وثيقة أخرى تثبت العنوان الدقيق لمقدم الطلب،
- نسخة من بطاقة التسجيل الضريبي،
- الميزانيات وجداول الحسابات لنتائج السنوات الثلاثة (03) الأخيرة للمهنيين النشيطين،
- ميزانية افتتاحية وجداول حسابات الأرباح والخسائر المتوقعة للمبتدئين،
- الميزانيات وجداول الحسابات للنتائج المحتملة الموضوعة على مدى خمس (05) سنوات،
- ترخيص باستشارة مركزية المخاطر لبنك الجزائر،
- تسوية الأوضاع الضريبية وشبه الضريبية بتاريخ حديث (أقل من ثلاثة أشهر)،
- يتم استكمال الوثائق الأخرى (المقدمة) حسب الغرض من التمويل:

➤ اقتناء المحلات التجارية:

- بطاقة معلومات عن المحل الذي سيتم اقتناؤه، مُستكمل وموقع من قبل المشتري والبائع حسب نموذج البنك الوطني الجزائري،
- نسخة من عقد الملكية منشور ومسجل،
- شهادة الرهن العقاري السلبية الأصلية بتاريخ حديث (أقل من ثلاثة أشهر)،
- تقرير خبير صادر عن مكتب دراسات تقنية معتمد من البنك.



البنك الوطني الجزائري Banque Nationale d'Algérie

➤ اقتناء الأثاث والتجهيزات أو المعدات المتحركة:

- الفاتورة الأولية للتجهيزات أو المعدات التي سيتم الحصول عليها نيابة عن الزبون،
- الفاتورة الأولية للمركبة الجديدة مسجلة باسم المهني.

➤ تهيئة المحلات التجارية:

- تقدير لأشغال التهيئة باسم المهني.

➤ الوثائق الأساسية الخاصة بملف قرض استغلال:

- طلب خطي موقع من طرف الزبون يتضمن طبيعة المساعدة المطلوبة، مبلغها، مدّتها، أهدافها وأحكام سدادها،
- مخطط الخزينة وكذا تفاصيل البنود الرئيسية لإجمالي الميزانية الأخيرة (الموردين، الزبائن، الديون).